



OPEN HOUSE!!

12 | 8 SAT · 9 SUN

開催時間/10:00~17:00

アセットホーム渾身のモデルハウスを販売! こだわりのモデルをこの機会にどうぞご検討下さい。



《全て現地写真》

COUNTRY DESIGN
カントリー
デザイン



フローリングの木の質感にこだわった、明るいリビング。プロがコーディネートした、おしゃれな小物遣いも必見です。



キッチン裏には大容量のパントリー。奥様が喜ぶ工夫が随所に散りばめられています。



特徴的な赤いポストはこだわりの逸品。

カントリーデザインの建売住宅販売。

Point 1 「八幡宿」駅 徒歩圏内で便利

Point 2 家族や友人と楽しめる、BBQスペース付

Point 3 東南道路陽当り良好



販売価格 **2,880**万円 (税込)

■交通/JR内房線「八幡宿」駅バス7分徒歩3分
■土地/165.23㎡(49.98坪) ■建物/104.34㎡(31.56坪)
■間取/3LDK(H30年10月完成済)
■所在/市原市若宮1丁目

売主に付き仲介手数料不要

市原市 **古市場** 売地 JR内房線「**浜野**」駅徒歩**20分**

- 全18区画!! 最終1区画!!
- 宅内設備引込済!!
- 両面道路の整形地!!
- 陽当り良好!! ●最終1区画!!

土地価格 **980**万円

■総区画/18区画 ■今回販売/1区画 ■土地面積/155.03㎡(46.89坪)
■地目/宅地 ■現況/更地 ■用途/第一種住居地域(60/200%)
■設備/上水道・都市ガス ■所在/市原市古市場 **売主**

市原市 **若宮** 売地 JR内房線「**八幡宿**」駅バス7分徒歩**3分**

ラスト1区画

- 陽当り良好な整形地!!
- 建築条件付!! ●閑静な住宅街!!
- 参考プランございます!!

土地価格 **1,380**万円

■総区画/6区画 ■今回販売/1区画 ■価格/1,380万円
■土地面積/165.23㎡(49.98坪) ■地目/宅地 ■現況/更地
■用途/第一種低層住居専用地域(50/100%)
■設備/公営水道・下水道・都市ガス ■所在/市原市若宮1丁目 **売主**

市原市 **五井** 売地 JR内房線「**五井**」駅徒歩**13分**

- 両面道路にて陽当り良好!!
- 駅徒歩圏内の好立地!!
- 坪単価17万円!! ●建築条件なし!!
- 敷地広々125坪超!!

土地価格 **2,180**万円

■土地面積/414.81㎡(125.48坪) ■地目/田 ■現況/更地
■用途/第一種住居地域(60/200%) ■所在/市原市出津 **売主**

千葉市 **登戸** 売地 JR総武線「**西千葉**」駅徒歩**5分**

- 京成千葉線「西登戸」駅徒歩5分!!
- 生活便利な立地!!
- 駅チカ物件!!

土地価格 **3,580**万円

■総区画/2区画 ■今回販売/2区画 ■価格/3,580万円~3,780万円
■土地面積/126.43㎡(38.24坪)~126.44㎡(38.24坪)
■地目/宅地 ■現況/更地 ■用途/第一種中高層住居専用地域(60/200%)
■所在/千葉市中央区登戸5丁目 **売主**

近日公開 人気の**八幡宿駅**
全**6**区画分譲予定!!
販売予告 **なんと徒歩3分!!**

当物件は予告広告につき本広告を開始するまで予約・契約はできませんが、物件に関するご質問、近隣情報などはお伝えします。お気軽にご連絡ください。

不動産売却も当社にお任せ下さい。

アセットホームの **買取システム**

お客様の不動産を正確に、スピーディーに評価・買取いたします。

査定無料 秘密厳守 高価買取



大好評！広さで選べる、定額制自由設計住宅『いろは.いえ』の平屋モデルハウスを公開します

HIRAYA OPEN HOUSE

IROHA.IE

1,380 (税別) 万円～



HOUSE DATA
 □延床面積：82.39㎡ (24.87坪) □建築面積 91.50㎡ (27.62坪)



／ 抜群の便利な立地！辰巳台に OPEN ／

12/8 Sat. 9 Sun.
 ---OPEN--- 11:00～16:30

予約特典
Quo カード 2,000 円分プレゼント

事前予約して来場&アンケート回答でもらえる！



公共交通機関

JR 内房線「八幡宿」駅からバスで 14 分

CAR NAVI 市原市辰巳台東 4-20

※QRコードで Google マップが起動します
 読み取って「経路」をタップで案内開始



いろは.いえ シリーズってどんな家？

定額制・自由設計・わかりやすい！

いろは.いえヒラヤシリーズのルール

価格が明瞭だから予算通りの家づくりが実現！

家づくりで不安に思う方が一番多いのがお金のこと。構造や申請にかかわる専門的なお金のことはよくわからない…いろいろ選んでいたら予算が膨らみ結局どれか諦めないといけない…なんてことも。「いろは.いえ」なら家づくりに必要なすべてが含まれて定額制だから予算オーバーの心配のない、安心の家づくりができます。

01	21 [70㎡以内] 坪以内で	1,380 (税別) 万円!!
02	24 [80㎡以内] 坪以内で	1,580 (税別) 万円!!
03	27 [90㎡以内] 坪以内で	1,780 (税別) 万円!!

選べる広さと価格は 3タイプ！
 3 LDK
 以内であれば 完全自由設計！

付帯諸費用
照明・カーテン・アンテナ
付帯工事費
制震金物
建築確認申請費
吹付け断熱工法

1,380 (税別) 万円～
 全部コミコミ 21坪～

必要なものすべて入って安心！しかもお得！

わかりやすく安心ね！

あとは土地代をプラス！



一般的な販売例

いろは.いえ ※都市部等、電波障害の多いエリアには含みません。

レスパスたつみ台は暮らしにとっても便利なエリア！

辰巳台東小学校…徒歩約 4 分
 辰巳台中学校…徒歩約 10 分
 マックスバリュ…徒歩約 9 分
 ケーヨーデイツー…徒歩約 9 分
 セブンイレブン…徒歩約 7 分
 デイリーヤマザキ…徒歩約 6 分
 辰巳台東郵便局…徒歩約 8 分
 労災病院…徒歩約 11 分
 辰巳中央公園…徒歩約 6 分
 辰巳台クリニック…徒歩約 8 分
 光の子幼稚園…徒歩約 8 分
 マツモトキヨシ…徒歩約 11 分
必要な施設が近くに揃っています！

ITT 有限会社 市原土地建物センター

(公社) 全国宅地建物取引業保証協会会員 (一社) 千葉県宅地建物取引業協会会員
 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟 JFE スチール千葉労働組合指定 千葉県知事免許 (12) 第 4511 号
 建設業許可 千葉県知事 (般-28) 第 21761 号 〒290-0005 市原市山木 1150-1

http://www.ittnet.com 市原土地 検索

お気軽にご予約・お問い合わせ下さい

TEL 0436-41-5311

