

ライフの建売は一味違う。

新築
建売住宅

限定1棟
販売



フォレスト・サイド・リゾート辰巳
TATSUMI
全70区画分譲
-大型分譲地-

スクエア・ゲート 4カラーズ

今人気の
Natural
テイストです!!

土地 建物 外構費 含む

新築価格 **2,450**万円

交通/JR内房線「八幡宿」駅/バス18分徒歩5分
土地/165.29㎡(50.00坪) 建物/93.57㎡(28.30坪)
間取/3LDK(H30年11月完成済) 所在/市原市能満

当社売主代理に付仲介手数料不要

月々ローン支払い例 頭金0円でOK!!

月々 **67,741**円

●2,450万円借入
●金利0.475%
●35年返済
●ボーナスなし

年内入居可

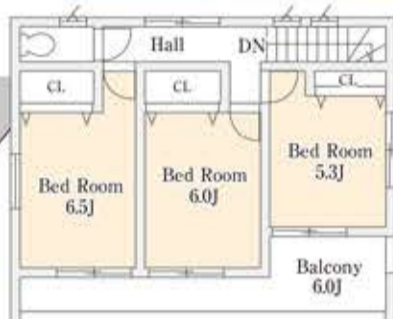
東南角地50坪

辰巳台東小学区



2018.11.11撮影

東南角地を活かした陽当りの良い間取りです!



一味違う Point6

- Point1 クローゼット 8ヶ所
- Point2 バルコニー 広々6帖
- Point3 全部屋南向き
- Point4 オシャレな外観
- Point5 オシャレな内装インテリア
- Point6 上下水道・都市ガス・下水道完備



Life Information

- フォレスト・サイド・リゾート辰巳
- 光の子幼稚園.....徒歩16分
 - 辰巳台東小学校.....徒歩13分
 - ケーヨーデイツー.....徒歩17分
 - マックスバリュ.....徒歩18分
 - 辰巳病院.....徒歩7分
 - 辰巳中央公園.....徒歩19分



フォレスト・サイド・リゾート辰巳 全70区画の街並み

スクエア・ゲート 4カラーズ

NEW! 只今、千葉県内 続々建築中! 注文建築のご相談承ります

建物価格 **1,180**万円

オープンハウス開催
12/8(土)・9(日) AM10:00~PM5:00



この新築建売住宅のお問い合わせは

販売元 **LIFE** 0120-320-600

〒290-0055 千葉県市原市五井東1-15-9 ■公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会会員 ■一般社団法人 千葉県宅地建物取引業協会会員 ■公益社団法人 首都圏不動産公正取引協議会加盟 ■宅建業(8)第8878号 ■建設業(般-27)第42447号

01 売地
市原市 村上
MURAKAMI

土地価格 **870万円**
坪単価 **12.9万円**

●上総村上駅まで徒歩7分!!
●敷地広々67坪!!
●当社売主に付き仲介手数料不要!!

■交通/JR内房線「五井」駅徒歩27分 ■土地/222.91㎡(67.43坪) ■地目/宅地
■現況/更地 ■用途/無指定(60/100%) ■所在/市原市村上

02 売地
市原市 出津
DEZU

土地価格 **1,300万円**
坪単価 **20.0万円**

●せんだう近く買物便利!!
●ローソン・セブンイレブンすぐ近く
●バス停すぐ近く!!

■交通/JR内房線「五井」駅バス停徒歩3分 ■土地/215.24㎡(65.11坪)
■地目/宅地 ■現況/更地 ■用途/第一種低層(30/50%) ■所在/市原市出津(専属専任媒介)

03 売地
市原市 廿五里
TSUIHEIZI

土地価格 **100万円**
坪単価 **1.7万円**

●落ち着いた環境で広い菜園づくり
したい方にオススメです!!
●資材置場などにも好適です!!

■交通/小湊鉄道線「上総村上」駅徒歩29分 ■土地/187.00㎡(56.56坪)
■地目/雑種地 ■現況/更地 ■用途/無指定(60/100%) ■所在/市原市廿五里(専属専任媒介)

04 売事務所
市原市 出津
DEZU

販売価格 **2,200万円**

●敷地広々101坪!!
●南向きに付き陽当り良好!!
●商業施設、車で5分圏内多数有!!

■交通/JR内房線「五井」駅バス7分徒歩3分 ■土地/334.34㎡(101.13坪)
■建物/114.27㎡(34.56坪) ■間取/2DK+事務所+作業室(16年4月築) ■所在/市原市出津(専属専任媒介)

★創業46年!! ファミリー経営の老舗です★ 〒290-0054 市原市五井中央東2-23-28

長岡不動産(有) ☎0436-22-1836

千葉県知事免許(6)11059号 (一社)千葉県宅地建物取引業協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

お客様の思い通り家づくりを実現するために当社がサポートしていきますのでお気軽にご相談ください

☆街の不動産屋さん!!

ランド・ヒルズ ☎0436(22)1515

http://www.land-hills.jp/ 千葉県市原市五井2458-5(サイゼリヤ横)

宅建業免許 千葉県知事(3)15155号 建設業免許 千葉県知事(般-28)第47276号 (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員 (一社)千葉県宅地建物取引業協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

中古住宅買取り窓口 ☎0800-800-7775 ホームページ OPEN!! さくら都市 検索

さくら都市ってどんな会社なの?

キレイにフルリフォーム
します!!

買取り

販売

ご相談だけでもかまいません。まずはお電話ください!!

さくら都市 市原支店 ☎0800-800-7775

2018年 11月 実績

買取り **17件!**

販売 **18件!**

仲介 **3件!**

皆様のお役に立つ事ができました。

信頼満足

不動産の売却も、購入もさくら都市にお任せください!!

買取物件大募集!

さくら都市はお客様一人ひとりに合わせた買取方法を提案します!!

買取りのお問い合わせ後、約**80%**のお客様がご相談から**3ヶ月**以内に売却が完了!!

高い買取りができる理由

これからは中古住宅をすべて現金で高く買取りさせていただきます!!

買取金額 **10万円** 以上からスタート!!

No.1 中古住宅 市原市 桜台 4LDK

販売価格 **980万円**

●有秋南小、有秋中学区!!
●南西側は緑道、道路の開放感良好!!
●陽当り良好!!
●わんぱく公園近く!!

●交通/JR内房線「姉ヶ崎」駅バス14分徒歩約3分
●間取/4LDK(S60年12月築)・土地/214.13㎡(64.77坪)
●建物/107.80㎡(32.61坪)・所在/市原市桜台2丁目(専任)

No.2 中古住宅 市原市 五井 3LDK

販売価格 **1,390万円**

●南東側道路につき、陽当り良好!!
●収納豊富な間取りです!!
●閑静な住宅街!!
●一部リフォーム済!!

●交通/JR内房線「五井」駅徒歩約14分
●間取/3LDK(S62年3月築)・土地/151.89㎡(45.94坪)
●建物/97.64㎡(29.53坪)・所在/市原市五井

No.3 中古住宅 市原市 光風台 4LDK

販売価格 **1,380万円**

●リフォーム済!!
●光風台小、双葉中学区!!
●閑静な住宅街!!・4F台可!!
●南西側に付き陽当り良好!!

●交通/小湊線「光風台」駅徒歩約22分
●間取/4LDK(S55年12月築)・土地/203.51㎡(61.56坪)
●建物/99.90㎡(30.22坪)・所在/市原市光風台5丁目(専任)

No.4 中古住宅 市原市 青葉台 4LDK

販売価格 **1,280万円**

●一部リフォーム済!!
●青葉台小、姉崎東中学区!!
●クックパッドで徒歩圏内!!
●生活環境充実しています!!

●交通/JR内房線「姉ヶ崎」駅徒歩約21分
●間取/4LDK(H10年3月築)・土地/203.17㎡(61.46坪)
●建物/110.00㎡(33.27坪)・所在/市原市青葉台6丁目(専任)

No.5 中古住宅 市原市 光風台 2LDK

販売価格 **1,080万円**

●一部リフォーム済!!
●おしゃれな玄関スロープ!!
●生活環境が立地!!・P2台可!!
●光風台小、双葉中学区!!

●交通/小湊線「光風台」駅徒歩約26分
●間取/2LDK(S55年8月築)・土地/214.78㎡(64.97坪)
●建物/94.60㎡(28.62坪)・所在/市原市光風台5丁目(専任)

No.6 中古住宅 市原市 中 4LDK

販売価格 **880万円**

●セキスイハイロ工法の超断熱!!
●牛久小、南郷中学区!!
●閑静・通風良好!!
●生活環境が立地!! 南郷路!!

●交通/小湊線「上総牛久」駅徒歩約7分
●間取/4LDK+家事室(H2年3月築)・土地/159.39㎡(48.21坪)
●建物/139.79㎡(42.28坪)・所在/市原市中(専任)

株式会社 **さくら都市** 市原支店

営業時間 9:00~18:30 定休日:水曜日 http://www.sakuratoshi.co.jp/

〒290-0051 市原市若菜2丁目22番地23 piyobox2 TEL: 0436-37-6265

株式会社 **さくら都市** 市原八幡宿支店

営業時間 9:00~18:30 定休日:水曜日 http://www.sakuratoshi.co.jp/

〒290-0051 市原市若菜2丁目22番地23 piyobox2 TEL: 0436-37-6265

0800-800-7775 0800-800-9399

千葉県知事免許(4)第14026号 一般社団法人 千葉県宅地建物取引業協会会員 公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会会員 公益社団法人 首都圏不動産公正取引協議会加盟 国土交通大臣指定 公益財団法人 東日本不動産流通機構会員

不動産買取専門会社の有限会社幸楽都市千葉県知事免許(3)15199号が買取します。

月々のお支払いは一例です。変動金利1.025%は平成30年12月1日現在の基準金利2.475%より金利優遇1.45%を適用した場合です。表示以外全て媒介年2回の見直しがございます。5年間の返済期間は変わりません。返済期間は35年で、ボーナス払い無しの条件としております。(借費用は自己資金になります。)