

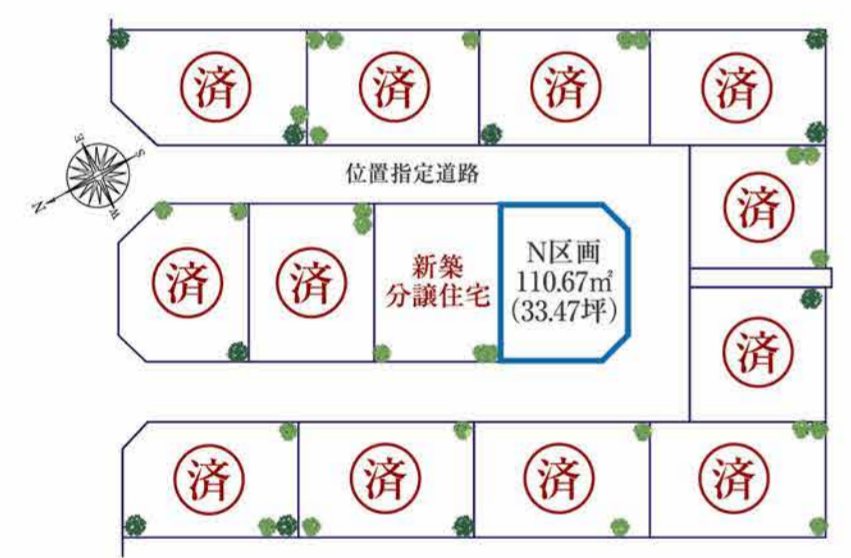
TRUST TOWN 稲毛



JR「稲毛」駅徒歩圏の新しい分譲地「トラストタウン稲毛」もおかげさまで最終販売となりました。同世代のご家族が暮らし、新しいコミュニティが生まれたこの街で、ぜひ新しい生活を思い描いてください。

（現地写真）

TRUST TOWN IMAGE トラストタウン 稲毛 いよいよ最終1区画販売



子育て世代が集まる「稲毛」駅徒歩圏の新しい街。

N区画：標準設計・仕様での参考プラン

- 土地/110.67㎡(33.47坪)
- 建物/107.02㎡(32.37坪)
- 間取/3LDK+セカンドリビング+屋根裏収納+WIC

大人気の稲毛エリアで都市型設計の広い注文住宅を建築できます!!

LDKは吹抜仕様の明るい20帖スペースを確保してあります。8帖以上の広い屋根裏収納を設計し、季節で出し入れするものや大型の荷物の収納に対応できるようにしました。

土地価格 **2,380万円** 建物価格 **1,900万円** 総額 **4,280万円** (税込)

空間をタテに広げる、トラストホームの都市型住宅。

吹抜
吹抜構造にすることで、1階から空を見上げられ、大窓からたくさん光が射し込む明るく開放的な空間になります。また、2階にいる家族とのコミュニケーションを可能にします。

セカンドリビング
家の真ん中に配置したセカンドリビングは、お子様の遊ぶスペースとしても、パパのホビースペースとしても、生活スタイルの変化に応じて様々な活用ができる空間です。

ロフト
空間をタテに広げる発想で、吹抜上部に設計されたロフトは、暮らしを楽しむプラスαのユーティリティスペースになりますし、家族の荷物置き場としても活用できます。

（当社施工実例）

標準設計・仕様

□吹抜設計 住まいに開放感と明るさを与えます。

□セカンドリビング設計

□ベタ基礎

□水まわりの設備は TOTO LIXIL Panasonic お好きなメーカーを選んで搭載できます。

□ロフト設計

□高性能ガラスウール断熱材

□高断熱サッシ

□ホームセキュリティ

□省エネ給湯器

□リビングダイニング床暖房

□電動シャッター

耐震等級3相当
JAPAN HOME SHIELD 建物・地盤保証20年間

FreePlan × CityDesign

都市部の限られた敷地でも「明るさ」「広さ」「つながり」を実現するコンセプトハウスを完全自由設計で建築致します。

JR総武線「稲毛」駅徒歩13分・京成線「京成稲毛」駅徒歩5分

プランを立てやすい 33坪超の整形地 土地価格 **2,380万円**

両面道路で 陽当り良好

資料請求はこちら

（トラストタウン稲毛/建築条件付売地販売概要）

- 交通/JR総武線「稲毛」駅徒歩13分・京成線「京成稲毛」駅徒歩5分 ■土地/110.67㎡(33.47坪)
- 販売区画数/1区画 ■地目/畑(現況:宅地) ■現況/更地 ■用途地域/第一種住居地域(60%/200%)
- 道路/約4.5m位置指定道路 ■設備/東京電力・都市ガス・公営上下水道
- 所在/千葉県稲毛区稲毛3丁目

（専属専任媒介）

カーナビ入力:千葉県稲毛区稲毛3-14-15

TRUST TOWN 作草部16期 好評分譲中

都賀小・中学校徒歩圏

土地価格 **2,430万円**

- 交通/JR総武線西千葉駅徒歩16分・千葉都市モノレール作草部駅徒歩2分
- 土地面積/104.44㎡(31.59坪) □販売区画数/1区画
- 地目/宅地 □現況/造成中
- 用途地域/第二種中高層住居専用地域
- 建ぺい率/60% □容積率/200%
- 設備/東京電力・都市ガス・公営上下水道
- 所在/千葉県稲毛区作草部1丁目

（区画図）