FOREST SIDE RESORT TATSUMI since 2015

大盛況 全70区画中50区画 完売御礼

3世代が暮らす街。

〈H29年11月24日撮影現地〉

わたしたちは「価格」で選びました。

26家族様ご購入

子育て世代

土地価格 680万円～販売中

リーズナブルな特別プランを

全9区画ご用意しました!!

わたしたちは「広い土地」で選びました。

12家族様ご購入

親世代

土地面積 70～150坪販売中

広々した70坪超の特別プランを

全4区画ご用意しました!!

わたしたちは「環境」で選びました。

6家族様ご購入

シニア世代

公園隣接 区画販売中

開放感溢れる角地特別プランを

全7区画ご用意しました!!

それぞれの世代に応じた おすすめプランご用意しました!

建物のクオリティ、他区画プランのご提案など 詳しくは現地までお越し下さい!!

価格重視 1,000万円台プラン

月々の支払いを抑えた

このクオリティでこの価格を実現!

SQUARE GATE L-27 3LDK+カースペース2台

■土地／152.09㎡(46.00坪) ■建物／86.11㎡(26.05坪)

土地価格 680万円 + 建物価格 1,209万円(税込)

参考価格 1,889万円(税込) 1,880万円借入・金利0.975%35年返済・ボーナスなし 月々返済例 52,851円

月々支払5万円台

広さ重視 ガーデン&菜園プラン

2区画を購入して

2区画分広々敷地を確保!

REGULUS L-63 4LDK+カースペース4台

■土地／231.00㎡(69.87坪) ■建物／116.72㎡(35.31坪)

土地価格 930万円 + 建物価格 1,677万円(税込)

参考価格 2,607万円(税込) 2,600万円借入・金利0.975%35年返済・ボーナスなし 月々返済例 73,091円

土地広々約70坪

生活重視 のんびり平屋プラン

閑静で広々したこの地で

山の手、閑静な地でのんびり生活!

REGULUS L-65 2LDK+カースペース2台

■土地／154.00㎡(46.5坪) ■建物／79.47㎡(24.04坪)

土地価格 750万円 + 建物価格 1,298万円(税込)

参考価格 2,048万円(税込) 2,040万円借入・金利0.975%35年返済・ボーナスなし 月々返済例 57,349円

東南北東角地

フォレスト・サイド・リゾート辰巳分譲地内 全体区画図

モデルハウス2棟公開中!!

それぞれテイストの違うモデルハウスが分譲地内で2棟同時に見学出来るよ!!チャンスだよ!!

mitemiru

二日間現地販売会開催

12/2(土)3(日) AM10:00～PM5:00

お得な事前予約で、なんとクオカード最大 3,000円分プレゼント!!

■交通／JR内房線「八幡宿」駅バス18分停歩5分■価格／680万円～1,185万円■総区画数／全70区画■販売区画数／20区画 ■最多価格帯／700万円台(9区画)■土地面積／151.30㎡(45.67坪)～256.50㎡(77.59坪)■土地権利／所有権■都市計画／市街化区域■地目／宅地■現況／更地■用途地域／第1種中高層住居専用地域(60/200%)■引渡日／相談■道路／幅員6m公道■設備／公営水道・都市ガス・本下水■所在地／市原市能満1907※建築条件付■取引形態／売主・代理

ライフ 0120-320-600 FreeDial

■公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会会員 ■一般社団法人 千葉県宅地建物取引業協会会員 ■公益社団法人 首都圏不動産公正取引協議会加盟 ■宅建業(8)第8878号 ■建設業(般-27)第42447号

〒290-0054 千葉県市原市五井中央東1-18-2 営業時間／9:00～18:00 定休日／水曜日 http://www.lifestageneo.com/

フォレスト・サイド・リゾート辰巳分譲地内

お施主様のご厚意により ガレージのある家大公開

お施主様の家見学会 12/9(土)10(日) 10:00～17:00

お得な事前予約でクオカードプレゼント!! 詳しくはQRコードをスキャン!!

Estate Concierge

きっと見つかる理想の土地!!

土地探しでお困りの方、建築条件なし売地ご紹介します。ハウスメーカーもご紹介できます!!

お好きなハウスメーカーで建築できます!!

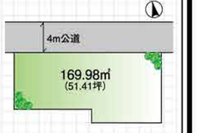
詳しくはこちらへ

売地 川戸町

土地価格 950万円

川戸小・川戸中学区

買物・学校・病院が徒歩8分以内の好立地



Life Information

川戸小学校	徒歩7分	千葉病院	徒歩7分
川戸中学校	徒歩8分	ミニストップ川戸町店	徒歩8分
川戸保育園	徒歩5分	スーパーベルクス	徒歩7分
桑幼稚園	徒歩15分	クスリの福太郎	徒歩7分

(現地写真)

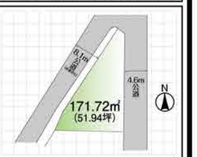
■交通／JR総武線「千葉」駅バス25分停歩4分 ■土地／169.98㎡(51.41坪) ■地目／雑種地 ■現況／更地 ■用途／第一種低層(50/100%) ■道路／北側約4m公道 ■設備／公営水道・都市ガス・本下水 ■所在／千葉市中央区川戸町 売主

売地 さちが丘

土地価格 980万円

栗山小・四街道北中学区

土地面積51坪 両面道路



Life Information

栗山小学校	徒歩10分	ヤオコー	徒歩16分
四街道北中学校	徒歩17分	イトーヨーカドー	徒歩13分
四街道市役所	徒歩11分	下志津病院	徒歩11分
四街道文化センター	徒歩12分	四街道中央公園	徒歩7分

(現地写真)

■交通／JR総武本線「四街道」駅徒歩15分 ■土地／171.72㎡(51.94坪) ■地目／宅地 ■現況／更地 ■用途／第一種低層(50/60/100・200%) ■道路／東側約4.6m・西側約8.1m公道 ■設備／公営水道・都市ガス・本下水 ■所在／四街道市さちが丘1丁目 売主

売地 浜野町

土地価格 1,850万円

生浜小・生浜中学区

お好きなハウスメーカーで建築出来ます

(現地写真)

■交通／JR内房線「浜野」駅徒歩8分 ■総区画数／2区画 ■今回販売／1区画 ■土地／166.73㎡(50.43坪) ■地目／宅地 ■現況／更地 ■用途／市街化調整区域(50/100%) ■道路／北側約5.3m公道 ■設備／公営水道・都市ガス・本下水 ■所在／千葉市中央区浜野町 〈媒介〉

売地 桜木町

土地価格 450万円

住宅用地・駐車場用地・資材置場等多様な用途有

(現地写真)

■交通／千葉都市モノレール線「桜木」駅徒歩19分 ■土地／79.23㎡(23.96坪) ■地目／宅地 ■現況／更地(貸駐車場) ■用途／第一種住居(60/200%) ■道路／南東側約4m私道 ■設備／公営水道・都市ガス・本下水 ■所在／千葉市若葉区桜木1丁目 〈媒介〉

宅地建物取引業免許番号：千葉県知事(1)第16458号 (一社)千葉県宅地建物取引業協会会員 (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

A Archange 株式会社 アルカンジュ不動産 0120-505-642 TEL.043-310-5642

〒264-0020千葉市若葉区貝塚2丁目9-15 http://www.archange.co.jp アルカンジュ不動産 検索

千葉市緑区 古市場町 新築分譲住宅／全2棟

JR内房・京成千原線2路線2駅利用可!!

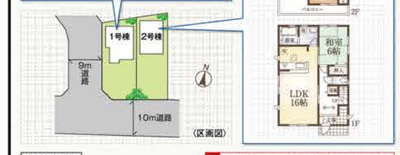
(現地写真)

1号棟間取 5LDK 新築価格 2,690万円(税込)

■土地／191.00㎡(57.77坪) ■建物／118.41㎡(35.81坪)

2号棟間取 4LDK+WIC 新築価格 2,390万円(税込)

■土地／192.01㎡(58.08坪) ■建物／105.16㎡(31.81坪)



(現地写真)

★全居室ペアガラス!! ★24時間換気システム!!

★カースペース2台可!!(車種による)

★南道路に付陽当り良好!! ★敷地広々57坪超!!

★椎名小・生浜中学区!! ★ベイシア近く買物便利!!

Life Information

ベイシア……徒歩2分 SENDO……徒歩18分

セブンイレブン……徒歩13分 湯楽の里……車で5分

新築価格 2,390(税込)万円～

借入2,390万円・変動優遇金利0.52%・35年返済・頭金0円・ボーナス払い無し 月々の支払い 月々62,252円 ※借入にあたっては審査が必要です。お客様の諸条件により金利が変わります。

■交通／JR内房線「浜野」駅バス20分停歩3分・京成千原線「ちはら台」駅徒歩21分 ■総棟数／2棟 ■今回販売／2棟 ■価格(税込)／2,390万円～2,690万円 ■土地／191.00㎡(57.77坪)～192.01㎡(58.08坪) ■建物／105.16㎡(31.81坪)～118.41㎡(35.81坪) ■間取／4LDK+WIC～5LDK(H30年1月中旬完成予定) ■建蔽No.／第17UDIC建01276号他 ■道路／南側10m公道・西側9m公道 ■設備／東京電力・都市ガス・公営水道・本下水 ■所在／千葉市緑区古市場町 〈媒介〉

一級建築士事務所 有限会社 巴建装 お問い合わせ

〒260-0013 千葉市中央区中央2-9-20

不動産 リフォーム 建築 設計 全力でお客様の力になります!!

tel.043-306-5855

TOMOE 千葉県知事免許(2)第16194号 (一社)千葉県宅地建物取引業協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 千葉県知事許可(般-28)第47265号 設計事務所登録 千葉県知事登録第8003号

現地見学会開催中!!

12/2(土)・3(日) AM10:00～PM5:00

その他にも物件情報満載

お客様の思い描いた物件をご提供します。

新築住宅	中古住宅
土地	マンション

お住まい探しはアフィオへ!! お気軽にお越し下さい!!

①新築住宅

デザイン住宅!! リビング床暖房付!! いつでもご内覧できます!!

■交通／JR京葉線「検見川浜」駅徒歩10分 ■土地／102.91㎡(31.13坪) ■建物／98.22㎡(29.71坪) ■間取／4LDK(H29年12月完成予定) ■建蔽No.／第17UD11W建06073号 ■設備／公営水道・本下水・都市ガス ■所在／千葉市美浜区真砂 〈媒介〉

新築価格 3,980(税込)万円

月々のお支払い例 108,225円 頭金0円

②新築住宅

駐車2台可!! 都賀の台小近く!!

■交通／JR総武本線「都賀」駅徒歩19分 ■土地／204.95㎡(61.99坪) ■建物／106.20㎡(32.12坪) ■間取／4LDK(H29年12月完成予定) ■建蔽No.／第HPA-17-06141-1号 ■設備／公営水道・本下水・都市ガス ■所在／千葉市若葉区都賀の台 〈媒介〉

新築価格 3,690(税込)万円

月々のお支払い例 100,339円 頭金0円

③新築住宅

小・中学校徒歩圏内で通学安心!!

■交通／JR総武本線「都賀」駅徒歩14分 ■土地／184.18㎡(55.71坪) ■建物／105.98㎡(32.05坪) ■間取／4LDK+WIC(H30年1月中旬完成予定) ■建蔽No.／第H29SHC110893号 ■設備／公営水道・本下水・都市ガス ■所在／千葉市若葉区都賀の台 〈媒介〉

新築価格 3,680(税込)万円

月々のお支払い例 100,067円 頭金0円

④新築住宅

閑静な住宅街!! 若松小学校まで約5分!!

■交通／JR総武本線「都賀」駅徒歩24分 ■土地／120.55㎡(36.46坪) ■建物／102.23㎡(30.92坪) ■建蔽No.／千建住第1701283号 ■間取／4LDK(H30年1月完成予定) ■設備／公営水道・本下水・都市ガス ■所在／千葉市若葉区若松町 〈媒介〉

新築価格 2,580(税込)万円

月々のお支払い例 70,156円 頭金0円

①中古住宅

南西角地、陽当り良好!! 周辺施設充実!!

■交通／JR総武本線「都賀」駅バス15分停歩1分 ■土地／172.95㎡(52.31坪) ■建物／136.31㎡(41.23坪) ■間取／4LDK(S59年10月築) ■現況／空屋 ■設備／公営水道・本下水・都市ガス ■所在／千葉市若葉区若松台 〈媒介〉

販売価格 1,380(税込)万円

月々のお支払い例 37,525円 頭金0円

②マンション

東南角部屋!! ハウスクリーニング済!! ペット可!!(飼育規則有)

■交通／JR総武本線「稲毛」駅バス16分停歩1分 ■専有／96.91㎡(29.31坪) ■バルコニー／21.70㎡ ■構造／RC造10階建6階部分 ■間取／4LDK(H19年8月築) ■管理費／21,680円/月(修繕金含) ■管理／全部委託 ■現況／空室 ■名称／ルネサンスアリーナ稲毛 ■所在／千葉市稲毛区園生町 〈媒介〉

販売価格 2,580万円

月々のお支払い例 70,156円 頭金0円

③マンション

南西角部屋!! リフォーム済!! 小・中学校徒歩1分!!

■交通／千葉都市モノレール線「天台」駅徒歩14分 ■専有／76.54㎡(23.15坪) ■バルコニー／14.92㎡ ■構造／SRC造9階建8階部分 ■間取／3LDK(H7年2月築) ■管理費／31,130円/月(修繕金含) ■管理／全部委託 ■現況／空室 ■名称／ライオンズマンション西千葉第2 ■所在／千葉市稲毛区作草部町 〈媒介〉

販売価格 1,480万円

月々のお支払い例 40,244円 頭金0円

④マンション

最上階、眺望良好!! ハウスクリーニング済!!

■交通／JR総武本線「四街道」駅徒歩23分 ■専有／82.18㎡(24.85坪) ■バルコニー／10.32㎡ ■構造／SRC造14階建1階部分 ■間取／3LDK(H5年2月築) ■管理費／28,368円/月(修繕金含) ■管理／全部委託 ■現況／空室 ■名称／ツインエルシティ千葉岩番館 ■所在／千葉市若葉区若松町 〈媒介〉

販売価格 1,200万円

月々のお支払い例 32,631円 頭金0円

⑤売地

建築条件なし!! 北見塚小近く!!

■交通／JR総武本線「都賀」駅徒歩14分 ■総区画数／16区画 ■販売区画数／2区画 ■価格／1,150万円～1,450万円 ■土地／179.15㎡(54.19坪)～184.20㎡(55.72坪) ■地目／山林 ■現況／更地 ■用途／第一低層(50/100%) ■所在／千葉市若葉区高品町 〈媒介〉

土地価格 1,150～万円

売却物件

中古住宅 売地 マンション

大募集!!

相談無料 秘密厳守 査定無料 迅速対応

何でもご相談ください!

お気軽にお問合わせください!!

株式会社 アフィオ TEL.043-309-7350

〒264-0028 千葉県知事(1)第17162号 千葉県千葉市若葉区桜木7-19-3内山ビル102 http://afio.jp mail://info@afio.jp

(一社)不動産保証協会 (一社)全日本不動産協会 (一財)東日本不動産流通機構

※ご返済例は ●全額借入 ●頭金0円 ●ボーナス払い0円 ●35年返済 ●変動金利0.775%で 算出したものです。